



CENTRO COMERCIAL EN LAS ROZAS

INTERVINIENTES

Promotor: COSTCO WHOLESALE SPAIN, S.L.U

Proyecto y dirección facultativa: |ORGE

EDUARDO PONCE DAWSON

Constructora principal: VÍAS Y

CONSTRUCCIONES, S.A.

ACTUACIÓN DE ENMACOSA

Organismo de Control Técnico (OCT) de cara a suscribir la Garantía Decenal de estabilidad de la obra fundamental.



PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

- Edificación para gransuperficie comercial y aparcamiento en Cerro de la Curia, Las Rozas (Madrid).
- Superficie construida: 34.044 m².
- Presupuesto de ejecución material: 9.722.228 €.
- Cimentación realizada en hormigón armado y sobre capa de hormigón de limpieza a base de zapatas aisladas bajo pilares y zapatas corridas bajo muros.

- Estructura de hormigón armado, correspondiente al sótano y al suelo de planta baja:
 - Pórticos de vigas y pilares de hormigón armado. Características del tramo de luz máxima:
 - Forjados resueltos mediante losas macizas de hormigón armado de varios espesores. Luz libre máxima de losas macizas de 9,15 m.

- Estructura metálica sobre planta baja, prefabricada en fábrica y ensamblada en obra con tornillos:
 - Estructura principal está formada por pórticos rígidos de acero sobre los que apoyan los elementos secundarios.
 - Estructura secundaria está formada por correas de paredes de perfiles en Z fabricadas de acero galvanizado y celosías en cubierta de perfiles de acero conformad
 - Luz libre máxima de pórticos metálicos de 19,66 m.
 - Luz libre máxima de correas metálicas de 9,18 m.
 - Luz libre máxima de celosías metálicas de 17,52 m.



